2024年1月6日 現在

OPERA DE JIYUGAOKA

2024年1月6日 現在

自由が丘 オペラハウス　概要



■名称　自由が丘 オペラハウス
JIYUGAOKA OPERA HOUSE

■所在地　〒152-0035　東京都目黒区自由が丘1-3-28
東急東横線・東急大井町線 自由が丘駅北口 徒歩4分

■運営　株式会社 T.S. PROJET INTERNATIONAL

■設立　2007年7月

■面積 [2Fホール]　76.33平方メートル

■天井高 [2Fホール]　3.24メートル

■客席数　最大65席（テーブル使用時35～40席）　※ベストは50席～60席

■楽屋・控室 [1F]　1室 12.97平方メートル（定員3名）



■保有楽器　スタインウェイ D型 （ニューヨーク製）

■建築音響　浪花克治（森本浪花音響計画有限会社／多摩美術大学非常勤講師[美術部環境デザイン学科]）

■照明デザイン　佐藤壽晃（株式会社セレブレーション・オブ・ザ・ライツ [劇場コンサルティング／舞台照明デザイン]）

■空調システム　ロスナイ換気システム（空気清浄・防音・省エネ効果）







ご利用について

■一般利用と会員利用について

1. 当ホールは、[一般利用] と、お得な利用料金でお使いいただける [会員利用] ができます。
2. 初めてご利用される方は、必ずお申込者に関する資料をご提示ください。また、入会ご希望の方は、所定の「入会申込書」をご提出ください。入会金：3,000円（年会費：無料）を、初回お申込時に申し受けます。審査によりご入会できない場合がございます。ご了承ください。

■ご利用目的と受付開始

1. 当ホールのご利用目的として、主に音楽のコンサート・発表会・リサイタルなどの「コンサート利用」と、リハーサル・教室・打ち合わせ・会議・プレゼンテーション・トークショー・パーティー・撮影などの「スペース利用」があります。
2. コンサート利用の場合、ご利用日の18か月（1年半）前から受付をします。
3. スペース利用の場合、ご利用日の4か月前から受付をします。

■ご利用のお申し込み

1. お電話またはメールにて空き状況をご確認いただき、仮予約の上、「利用申込書」・「公演計画書」・「出演者に関する資料（過去の公演のプログラムや団体の資料など）」をご提出いただきます。内容によっては、ご利用をお断りさせていただく場合もございますので、予めご了承ください。
2. 仮予約は1週間とさせていただきます。その間にお申し込みをお願いいたします。

■ご利用料金のお支払い

1. [区分利用料金] と [ホール利用基本料金] 及び [付帯設備使用料] のお支払いは、ご利用承認後、ご確認書をお送りしますので、記載の期日までにお支払いください。
2. 振込手数料は、お申込者さまにてご負担くださいますようお願いいたします。
3. 別途発生した費用は、ご利用当日にお支払いください。

■ご利用の取り消し

1. お申し込み後、公演の中止などにより、ご利用をされなくなった場合は、下記のキャンセル料を申し受けます。
   ① お申し込みから利用日の1か月前まで…50%
   ② 利用日の1週間前以降…100%
2. 利用の取り消し時点で発生している実費については、キャンセル料とは別に申し受けます。
   お申込者の責によらない天変地異や不測の事故・災害などでご利用が不可能となった場合は、利用料金は全額返還いたします。ただし、このために生じた損害の賠償は致しません。

■ご利用の制限

以下の項目に該当する場合、貸し出しできません。予約成立後および利用途中であっても、中止させていただく場合があります。
また、このために生じた損害の賠償は致しません。

① 公の秩序および風俗を乱す恐れがあると認められた場合。
② 「利用申込書」・「公演計画書」・「出演者・申込者・主催者の資料」等の提出物に偽りがあった場合。
③ 禁止および注意事項、また当方の注意に従わない場合。
④ 建物や設備を損傷および滅失する恐れがあると当方が判断した場合。
⑤ 建物のテナント・近隣住宅などに迷惑を及ぼす恐れがあると当方が判断した場合。

コンサート利用料金表

コンサート・リサイタル・ライブなどのご利用を目的とした方向けの料金表です。
リハーサル・レコーディング・レッスン・会議・トークショーなどでのご利用をお考えの方は、別紙「スペース利用料金表」をご覧ください。

■区分料金表（税抜）※最低利用時間は５時間です。

一般料金	時間帯A［午前・午後］ 10:00～16:00	時間帯B［午後・夜間］ 16:00～21:00
平日 （月～金曜日）	4,500円 /1H	5,000円 /1H
土・日・祝日	5,500円 /1H	6,000円 /1H

■パック料金表【会員限定】（税抜）　※パック料金でのご利用は、定期利用の方にオススメの「自由が丘 オペラハウス会員」への登録が必要です。

会員料金	10:00～16:00（時間帯A）のうち5時間 5時間パック	16:00～21:00（時間帯B）のうち5時間 5時間パック	10:00～21:00のうち10時間 10時間パック
平日 （月～金曜日）	19,000円 /5H　2,700円おトク!	19,800円 /5H　5,200円おトク!	40,000円 /10H　最大10,000円おトク!
土・日・祝日	24,000円 /5H　3,500円おトク!	26,000円 /5H　4,000円おトク!	48,000円 /10H　最大9,500円おトク!

■ホール利用基本料金（税抜）　※上記の区分料金・パック料金（会員限定）に加算されます。

一般・会員 共通料金	ホール利用基本料金	
	平日　30,000円/1日	土日　39,000円/1日

※最低利用時間は5時間です。ご希望の使用時間をご相談ください。
※利用可能時間は10:00～21:00までとなります。延長・上記以外の時間区分でのご利用をご希望の方はご相談ください。
※利用時間は、準備・本番・後片付け等にかかわらず、利用者の入館から退館までの時間とします。
※「ホール利用基本料金」には、立ち会いスタッフ1名分が含まれています。ご利用内容に応じて、別途付帯設備使用料金（別紙）がかかります。

【ご利用料金の計算例】 日曜日の午後1時から午後6時まで、ピアノを使用したリサイタルで使用した場合。

区分料金（日曜日/5時間のご利用）
28,500円
（5,500円×3H＋6,000円×2H）
＋
ホール利用基本料金
39,000円
＋
ピアノ使用料金
17,600円
＋
消費税
8,510円
＝
ご利用料金総額
93,610円（税込）

当ホールをコンサート利用でお使い頂く方が事前リハーサル（最低利用時間４時間）で使用する場合、1時間あたり7,000円（税別）にてお使い頂けます。※ピアノ使用料を含む。

スペース利用料金表

リハーサル・レコーディング・レッスン・打ち合わせ・会議・プレゼンテーション・トークショー・プライベートパーティ・写真撮影・教室など、コンサート以外のご利用を目的とした方向けの料金表です。ご希望のご利用時間帯の区分料金に付帯設備料金を加算した金額となります。

申込はご利用/使用希望日の2ケ月前同日より受付ます。　**※2ヶ月より前に申込を希望される場合は特別料金として相談ください。**

コンサート・ライブなどでのご利用をお考えの方は、別紙「コンサート利用料金表」をご覧ください。

■区分料金表（税抜）※最低利用時間は５時間です。

一般料金	時間帯A［午前・午後］ 10:00～16:00	時間帯B［午後・夜間］ 16:00～21:00
平日 （月～金曜日）	5,000円 /1H	4,500円 /1H
土・日・祝日	6,600円 /1H	5,500円 /1H

■パック料金表【会員限定】（税抜）　※パック料金でのご利用は、定期利用の方にオススメの「自由が丘 オペラハウス会員」への登録が必要です。

会員料金	10:00～16:00（時間帯A）のうち5時間 5時間パック	10:00～21:00のうち10時間 10時間パック
平日 （月～金曜日）	24,000円 /5H　1,000円おトク!	45,000円 /10H　最大3,000円おトク!
土・日・祝日	30,000円 /5H　3,000円おトク!	55,000円 /10H　最大6,600円おトク!

■ホール利用基本料金（税抜）　※スペース利用の場合、ホール利用基本料金はかかりません。

一般・会員 共通料金	ホール利用基本料金
全日	無料

※最低利用時間は5時間です。ご希望の使用時間・期間をご相談ください。

※利用可能時間は10:00～21:00までとなります。延長・上記以外の時間区分でのご利用をご希望の方はご相談ください。

※利用時間は、準備・本番・後片付け等にかかわらず、利用者の入館から退館までの時間とします。

※「スペース利用料金」には、立ち会いスタッフ1名分が含まれています。ご利用内容に応じて、別途付帯設備使用料金（別紙）がかかります。

※内容によっては、ご利用いただけない場合がございます。あらかじめご了承ください。

※ピアノをご利用の場合ピアノ使用料17,600円（税抜）が必要となります。

【ご利用料金の計算例】 月曜日の午前10時から午後3時まで、会議室として使用した場合。

区分料金（平日/5時間のご利用） 25,000円（5,000円×5H）	＋	ホール利用基本料金 0円	＋	消費税 2,500円	＝	ご利用料金総額 27,500円（税込）

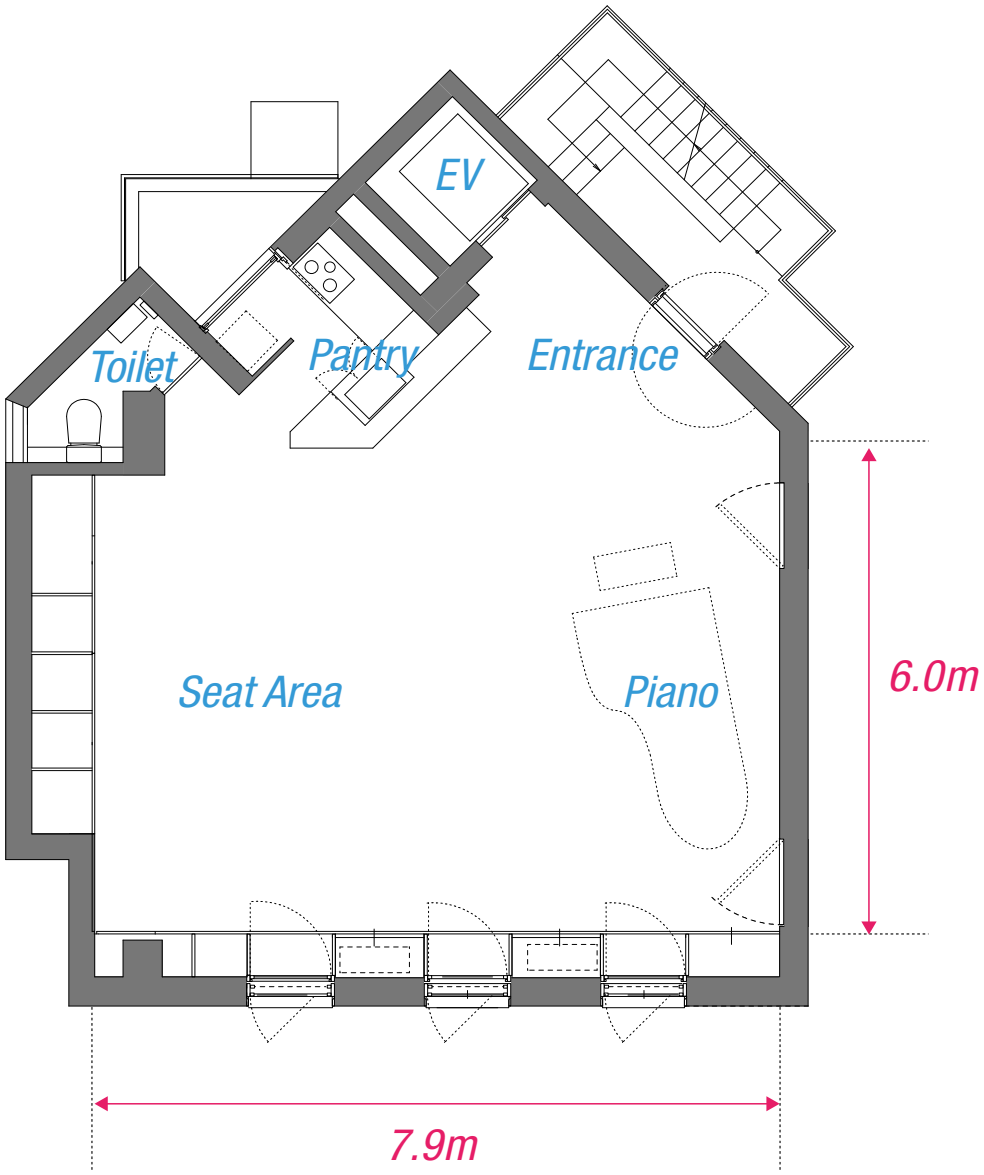
付帯設備使用料金表

■付帯設備使用料金表（税抜）

楽器設備	フルコンサートピアノ Steinway & Sons New York D SERIES	1式	17,600円	調律料は実費となります。椅子付。
舞台設備	反響板	1式	1,980円	2枚（上手・下手各1枚ずつ）
	譜面台	1本	110円	8本
	舞台・客席照明	1式	10,000円	1式
客席設備	椅子（客席用）	1脚	165円	60脚
	ソファ（3人掛け・白）	1脚	220円	1脚
	テーブル（高さ可変・白）	1卓	165円	1卓
	テーブル（大・木製）	1卓	1,000円	6卓
	テーブル（小・木製）	1卓	500円	5卓
パントリー設備	パントリー	1式	3,000円	1式
	ドリンクグラス	1客	220円	47客
	ワイングラス	1客	220円	40客
	ワインセラー	1式	2,200円	1式
	コーヒーカップ	1客	50円	40客
	プレート	1枚	50円	40枚
	コーヒーメーカー	1台	1,000円	1台

色のマークがついている項目は、ホール利用基本料金に含まれます。

ホールフロア（2F）平面図



注意事項と事前打ち合わせについて

■注意事項

1. 建物の内・外ともに禁煙です。近隣は住宅街のため、建物外での喫煙もご遠慮ください。
2. 近隣は住宅街です。音を出す際は、必ずすべてのドアを閉めてご利用ください。
3. リハーサルやレコーディング等、コンサート以外に使用する場合、館内は土足厳禁となります。
4. コンサート利用時、お客様の入退場は外階段を使用し、エレベーターは基本的にスタッフ・出演者専用とします。
5. 3階・4階はプライベートスペースのためご利用になれません。また、B1階・1階もテナントさまにご配慮の上ご利用ください。
6. 利用後、備品等は元の位置にお戻しください。なお、破損・紛失などが発生した場合、実費をご負担いただきます。
7. ピアノの調律（通常 A=442Hz）は、ご利用者さまのご負担にてお願い致します。
8. 会場の警備、お客様の整理および避難誘導、会場ドアの開閉、お客様対応などは、ご利用者さまサイドでお願いします。ご利用の間、ご不明な点がありましたら、当方のスタッフにお問い合わせください。
9. 当施設利用中（搬入出時を含む）の人的および物的損害に対する賠償責任は、すべて使用者側でご負担願います。
10. 盗難事故等についての責任は、当方では一切負いませんので予めご了承ください。
11. スタッフ弁当など、大量のゴミが発生した場合は、別途実費を申し受けます。
12. ホール責任者の承認のない撮影、録音、掲示、販売、配布、寄付等の行為はできません。
13. 掲示物はホール責任者の許可された場所に限ります。またテープはメンディングテープのみをご使用ください。
14. その他、ご利用に関しては当方と協議・相談の上、その指示に従って下さい。

■事前打ち合わせについて

ご利用日の3週間前までに、当方担当者とお打ち合わせください。

自由が丘 オペラハウス 利用申込書

自由が丘 オペラハウス 御中

お申込日　西暦　　年　　月　　日

オペラハウスクラブへの　☐ 入会を希望する（会員料金でのご利用となります）　☐ 入会を希望しない（一般料金でのご利用となります）

自由が丘 オペラハウスの利用規程を遵守し、ホールの利用を申し込みます。

主催者名（会員名）	ふりがな **氏名**	印	ふりがな **団体名**	印
	住所	〒　－　都道府県		
	TEL	－　－	**FAX**	－　－
	E-mail	@	**URL**	
ご担当者名	実務を担当する方について、ご記入ください。		☐ 同上	
	ふりがな **氏名**	印	ふりがな **団体名**	印
	住所	〒　－　都道府県		
	TEL	－　－	**FAX**	－　－
	E-mail	@	**URL**	
コンサート・イベント概要	**名称**		チケット	☐ 無料　☐ 有料 [　　円（税込）]
	使用日時	西暦　　年　　月　　日（　　）　入館 ▸　：　開演 ▸　：　退館 ▸　：		
	出演者			
	使用区分	☐ コンサート　☐ 講演　☐ リハーサル　☐ レコーディング　☐ パーティ　☐ その他 [　　]		

自由が丘 オペラハウス　利用承認証 兼 ホール利用料金請求書

様

受付日　西暦　　年　　月　　日

上記のお申し込みをお受け致しました。
ホール利用基本料金を、下記の通りご請求申し上げます。

自由が丘 オペラハウス JIYUGAOKA OPERA HOUSE
〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-3-28　TEL：03-3723-1723

利用料金	円（内 消費税　　円）
払込年月日	西暦　　年　　月　　日
振込先	三菱東京UFJ銀行　自由が丘支店 [店番 794]　普通0032341 口座名 ：カ)テイーエスプロジエクトインターナシヨナル

自由が丘 オペラハウスクラブ　入会申込書

自由が丘 オペラハウス 御中

お申込日　西暦　　年　　月　　日

私は、自由が丘 オペラハウスの利用に際し、コンセプト・概念に賛同し、自由が丘 オペラハウスクラブ会員（個人・団体）の申し込みを致します。

氏名 団体会員の場合は、氏名欄に代表者名をご記入ください。	ふりがな **氏名**　　印	ふりがな **団体名**　　印
	住所　〒　　－　　都道府県	
	TEL　　－　　－	**FAX**　　－　　－
	E-mail　　@	**URL**

入会金	**3,000** 円（税抜）
年会費	無料
申込年月日	西暦　　年　　月　　日

※納入された入会金は、返却致しかねますので予めご了承ください。

お申込み方法　① この入会申込書にご記入の上、下記の送付先に郵送かFAXまたはMailにてお送りください。
② 入会金を下記の口座に申込金と合算してご送金ください。

入会申込書 送付先　**自由が丘 オペラハウス**　〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-3-28
FAX：03-3723-1722　　Mail　info@tspi.co.jp

入会金 お振込先　三菱東京UFJ銀行　自由が丘支店［店番 794］　普通0032341
口座名：カ）テイーエスプロジエクトインターナシヨナル

自由が丘 オペラハウス



所在地	**自由が丘 オペラハウス**　〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-3-28
最寄駅	東急東横線・東急大井町線 自由が丘駅 北口 徒歩4分
TEL	03-3723-1723
FAX	03-3723-1722
E-mail	info@tspi.co.jp
URL	www.tspi.co.jp
	https://www.operahouse-jiyugaoka.com/home

OPERA DE JIYUGAOKA

